

**UCHWAŁA NR XLIII/217/2018
RADY GMINY CISNA
z dnia 31 lipca 2018r.**

**w sprawie oceny aktualności miejscowych planów zagospodarowania
przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U z 2017r. poz. 1073 z późn. zm.),

**Rada Gminy w Cisnej
postanawia, co następuje:**

§ 1

1. Przyjmuje się przedstawione przez Wójta Gminy Cisna i zaopiniowane przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną w Cisnej, wyniki analiz i ocen dotyczących aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
2. Stwierdza się częściowy brak aktualności planów wyszczególnionych w ust. 3, w zakresie zgodności z wymogami wynikającymi z przepisów art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.).
3. Stwierdza się aktualność następujących planów, w zakresie zgodności z wymogami wynikającymi z przepisów art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.):
 1. MPZP "Wetlina 1" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/27/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 235 z dnia 30.04.1999r.).
 2. MPZP "Wetlina 2" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/28/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 236 z dnia 30.04.1999r.).
 3. MPZP "Wetlina 3" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/29/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 237 z dnia 30.04.1999r.).
 4. MPZP "Wetlina 4" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/30/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 238 z dnia 30.04.1999r.).
 5. MPZP "Wetlina 5" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/31/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 239 z dnia 30.04.1999r.).
 6. MPZP "Wetlina 6" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XIV/181/2000 z dnia 27.04.2000 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 50 poz. 608 z dnia 31.08.2000r.).

7. MPZP "Liszna 1" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/32/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 240 z dnia 30.04.1999r.).
8. MPZP "Kalnica 1" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/33/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 241 z dnia 30.04.1999r.).
9. MPZP "Dołżyca 1" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/37/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 245 z dnia 30.04.1999r.).
10. MPZP "Dołżyca 2" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/38/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 246 z dnia 30.04.1999r.).
11. MPZP "Cisna 1" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/39/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 247 z dnia 30.04.1999r.).
12. MPZP "Cisna 2" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/40/98 z dnia 30.12.1998 r. (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 248 z dnia 30.04.1999r.).
13. MPZP "Cisna 3" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XIV/182/200 z dnia 27.04.2000r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 50 poz. 605 z dnia 31.08.2000r.).
14. MPZP "Cisna 5" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XIV/183/2000 z dnia 27.04.2000r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 50 poz. 606 z dnia 31.08.2000r.).
15. MPZP "Krzywe 1" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/41/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 249 z dnia 30.04.1999r.).
16. MPZP "Krzywe 2" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/42/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 250 z dnia 30.04.1999r.).
17. MPZP "Krzywe 3" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/43/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 251 z dnia 30.04.1999r.).
18. MPZP "Krzywe 4" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/44/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 252 z dnia 30.04.1999r.).
19. MPZP "Krzywe 5" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/45/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 253 z dnia 30.04.1999r.).
20. MPZP "Krzywe 6" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/46/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 254 z dnia 30.04.1999r.).
21. MPZP "Krzywe 7" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/47/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 255 z dnia 30.04.1999r.).

22. MPZP "Krzywe 8" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/48/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 256 z dnia 30.04.1999r.).
23. MPZP "Krzywe 9" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/49/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 257 z dnia 30.04.1999r.).
24. MPZP "Krzywe 10" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XIV/190/2000 z dnia 27.04.2000r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 50 poz. 613 z dnia 31.08.2000r.).
25. MPZP "Krzywe 11" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XIV/191/2000 z dnia 27.04.2000r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 50 poz. 614 z dnia 31.08.2000r.).
26. MPZP "Smerek 1" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/50/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 258 z dnia 30.04.1999r.).
27. MPZP "Smerek 2" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/51/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 259 z dnia 30.04.1999r.).
28. MPZP "Smerek 3" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/76/99 z dnia 19.04.1999 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 11 poz. 497 z dnia 31.05.1999r.).
29. MPZP "Smerek 3A" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr X/121/99 z dnia 19.04.1999 r.
30. MPZP "Smerek 4" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/52/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 260 z dnia 30.04.1999r.).
31. MPZP "Smerek 5" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/53/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 261 z dnia 30.04.1999r.).
32. MPZP "Smerek 6" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/54/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 262 z dnia 30.04.1999r.).
33. MPZP "Smerek 7" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/55/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 263 z dnia 30.04.1999r.).
34. MPZP "Smerek 8" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/56/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 264 z dnia 30.04.1999r.).
35. MPZP "Smerek 9" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr III/57/98 z dnia 30.12.1998 r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 7 poz. 265 z dnia 30.04.1999r.).
36. MPZP "Smerek 10" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XIV/187/2000 z dnia 27.04.2000r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 50 poz. 610 z dnia 31.08.2000r.).

37. MPZP "Smerek 11" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XIV/188/2000 z dnia 27.04.2000r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 50 poz. 611 z dnia 31.08.2000r.).
38. MPZP "Smerek 12" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XVI/199/2000 z dnia 28.06.2000r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 54 poz. 642 z dnia 13.09.2000r.).
39. MPZP "Smerek 12A" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XVII/207/2000 z dnia 31.08.2000r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 85 poz. 927 z dnia 28.12.2000r.).
40. MPZP "Smerek 13" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XIV/189/2000 z dnia 27.04.2000r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 50 poz. 612 z dnia 31.08.2000r.).
41. MPZP "Roztoki Górne 1" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XIV/186/2000 z dnia 27.04.2000r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 50 poz. 609 z dnia 31.08.2000r.).
42. MPZP "Roztoki Górne 2" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XXIII/321/2002 z dnia 12.04.2002r., (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego nr 37 poz. 740 z dnia 08.07.2002r.).
43. MPZP "Wetlina SG" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XIV/181/2000 z dnia 27.04.2000r.
44. MPZP "Wetlina 1/2002" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XXXI/336/2002 z dnia 27.04.2000r.
45. MPZP "Liszna 1/2003" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XI/58/03 z dnia 30.10.2003r.
46. MPZP "Krzywe 1/2002" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr VII/35/2003 z dnia 22 kwietnia 2003r.
47. MPZP "Krzywe 1/2003" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XI/61/03 z dnia 30 października 2003 r.
48. MPZP "Smerek 2/2002" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr VII/38/2003 z dnia 22 kwietnia 2003 r.
49. MPZP "Smerek 3/2002" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr VII/39/2003 z dnia 22 kwietnia 2003 r.
50. MPZP "Smerek 4/2002" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr VII/40/2003 z dnia 22 kwietnia 2003 r.
51. MPZP "Smerek 2/2003" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XI/63/03 z dnia 30 października 2003 r.
52. MPZP "Roztoki Górne 1" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr VII/37/2003 z dnia 22 kwietnia 2003r.
53. MPZP "Przysłup 1/2002" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XXXV/346/2002 z dnia 30 sierpnia 2003r.
54. MPZP "Przysłup 2/2002" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr VII/36/2003 z dnia 22 kwietnia 2003r.
55. MPZP "Przysłup 1/2003" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XI/62/03 z dnia 30 października 2003 r.
56. MPZP "Przysłup 2/2003" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XI/59/03 z dnia 30 października 2003 r.

57. MPZP "Wetlina-Smerek 1/2003" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XXXIII/209/2005 z dnia 28 października 2005r.
58. MPZP " Smerek 3" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XXVII/175/2005 z dnia 04.04.2005 r.
59. MPZP "dla części miejscowości Strzebowiska" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XL/249/06 z dnia 29 maja 2006 r.
60. MPZP "Cisna 1/2004" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XLIII/267/2006 z dnia 17 sierpnia 2006r.,
- 60a) Zmiana MPZP „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, Nr XVII/78/2008 z dnia 26 marca 2008r.,
- 60b) Zmiana MPZP „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, Nr VIII/24/2011 z dnia 29 czerwca 2011r.,
- 60c) Zmiana MPZP „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, Nr XXIV/120/2017 z dnia 10 lutego 2017r.,
- 60d) Zmiana Nr 1/2016 MPZP „Cisna 1/2004” w Gminie Cisna, Nr XXXIV/161/2017 z dnia 15 listopada 2017r.,
61. MPZP "Wetlina 1/2005" uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr VI/22/2007r. z dnia 20 marca 2007r.
- 61a) Zmiana MPZP „Wetlina 1/2005” w gminie Cisna Nr XXX/116/2013 z dnia 27 marca 2013r.
- 61b) Zmiana MPZP „Wetlina 1/2005” w gminie Cisna Nr IX/48/2015 z dnia 18 listopada 2015r.
62. MPZP „Smerek 1/2016” uchwalony uchwałą Rady Gminy w Cisnej, Nr XXII/98/2016r. z dnia 1 grudnia 2016r., (opublikowany w Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego, poz.

§ 2

Zobowiązuje się Wójta Gminy Cisna do wykonania prac zmierzających do rozstrzygnięcia o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planów wyszczególnionych w § 1 ust. 3 niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cisna

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

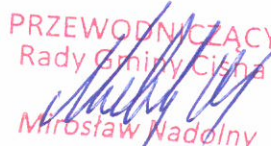
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Cisna
Miroslaw Nadolny
Miroslaw Nadolny

UZASADNIENIE

do uchwały, w sprawie oceny aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Podsumowując ocenę aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Cisna można sformułować następujące wnioski dla rozstrzygnięcia przez Radę Gminy Cisna, dotyczące aktualności i ewentualnej potrzeby zmiany planów miejscowych:

- Zmiana MPZP „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, Nr VIII/24/2011 z dnia 29 czerwca 2011r.,
 - Zmiana MPZP „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, Nr XVII/78/2008 z dnia 26 marca 2008r.,
 - Zmiana MPZP „Cisna 1/2004” w gminie Cisna, Nr XXIV/120/2017 z dnia 10 lutego 2017r.,
 - Zmiana Nr 1/2016 MPZP „Cisna 1/2004” w Gminie Cisna, Nr XXXIV/161/2017 z dnia 15 listopada 2017r.
 - Zmiana MPZP „Wetlina 1/2005” w gminie Cisna Nr XXX/116/2013 z dnia 27 marca 2013r.
 - Zmiana MPZP „Wetlina 1/2005” w gminie Cisna Nr IX/48/2015 z dnia 18 listopada 2015r.
1. Obecnie na terenie gminy Cisna obowiązuje 62 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego wraz ze zmianami.
 2. Potrzeby gospodarcze gminy skutkowały tym, że Rada Gminy Cisna podjęła uchwały w sprawie:
 - Zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Cisna 1/2004” uchwalonego uchwałą Rady Gminy w Cisnej, Nr XLIII/267/2006 z dnia 17 sierpnia 2006r.
 - Sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Smerek 1/2016” uchwalonego uchwałą Rady Gminy w Cisnej Nr XXII/98/2016r. z dnia 1 grudnia 2016r. (opublikowany w Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego, poz. 4052 z dnia 9 grudnia 2016 roku.).
 3. Rada Gminy Cisna podjęła następujące uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia kolejnych zmian:
 - w sprawie Zmiany Nr 1/2017 MPZP „dla części miejscowości Strzebowiska”, (procedura w toku przed zatwierdzeniem przez Wojewodę Podkarpackiego).
 - w sprawie Zmiany Nr 1/2018 MPZP „Wetlina 1/2005” w Gminie Cisna, (procedura w toku, etap zbierania wniosków do planu).
 4. Wszystkie plany obejmują fragmenty gminy w granicach objętych uchwałą o przystąpieniu do opracowania. Zakres merytoryczny tych planów jest również ograniczony, ze względu na ograniczone do kilku kategorii przeznaczenie terenów. Wymogi odnośnie treści planów określone w wyżej wymienionych aktach prawnych dotyczą tych planów, jedynie w takim zakresie, w jakim wynika on z ich zasięgu przestrzennego i zakresu merytorycznego. Analizowane plany spełniają wszystkie wymogi w znacznym stopniu, a ich pewna nie aktualność nie powoduje ograniczeń inwestycyjnych, w świetle obecnie obowiązujących przepisów prawa. Odnosząc się do formy tekstów i rysunków planów, należy stwierdzić, że zarówno zapisy w tekstach ustaleń jak też zastosowane oznaczenia graficzne na rysunkach planów, są czytelne i odpowiadają ogólnym założeniom wynikającym z obowiązującego prawa.
 5. Zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym gminy zaistniałe w okresie po uchwaleniu poszczególnych planów miejscowych w wyniku działalności osób fizycznych i prawnych oraz stwierdzone w tym zakresie tendencje, są zgodne z ustaleniami tych planów, a w chwili obecnej nie stanowią podstawy do zmiany wszystkich planów, tym bardziej, że sporządzone plany opracowane były pod konkretne zamierzenie inwestycyjne.
 6. Stwierdzone w ocenie aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego rozbieżności pomiędzy treścią planów, a aktualnymi wymogami prawa, w tym zakresie, nie powodują natychmiastowej konieczności zmiany wszystkich planów.
 7. Dla obszarów objętych planami można wydawać pozwolenia na budowę, bez naruszenia innych przepisów odrębnych.
 8. Na potrzeby dalszego rozwoju gospodarczego gminy, jest możliwość podejmowania uchwał, w sprawie przystąpienia do dalszych zmian planów obowiązujących, w niezbędnym zakresie, w sposób umożliwiający ochronę walorów przyrodniczych gminy oraz w sposób zgodny z przepisami odrębnymi.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Cisna

Mirosław Nadolny

